様式第2号（第3条関係）

年　　　月　　　日

松川村長　様

松川村空き家バンク登録申請書

松川村空き家バンク制度実施要綱第３条第１項の規定により，下記の事項に同意の上，申し込みます。

記

１．登録にあたり，村及び村が協定を締結した団体（以下，「協定団体」という。）は，原則として建物の内部及び外部を確認し，物件が売却又は賃貸するに適切でないと認めた場合には，登録できない場合があること。

２．登録に係る個人情報（物件内部外の写真等を含む）を空き家利用希望者へ提供すること。

３．登録された物件情報のうち，必要な情報をインターネットにより公開すること。

４．物件の売買，賃貸借等の手続きの媒介又は代理並びにこれらに付随する行為（以下，「媒介等」という。）は，協定団体が行い，契約が成立した場合は，当該団体の組合員である業者に対して，宅地建物取引業法に基づく報酬の支払いが必要となること。

５．村は，情報の紹介及び必要な連絡調整等を行い，媒介等及び契約については，直接これに関与しないものとし，その責任を一切負わないこと。

物件所有者又は管理人

住　　所

　氏　　名　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞

　連絡先

※物件調査の際の立ち会いについて，該当する番号に○を付けてください。

　１．立ち会いを行う

→立ち合いを行う方をご記入ください

　　　　　　　　　　　　　　　　様　　　続柄（　　　　　　　）

２．立ち会わず，鍵を役場に預ける

→後日，鍵の送付方法についてご連絡を差し上げます。

３．その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　　裏面に続く

表面より

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件所在地 | |  | | | | | | | |
| 希望価格 | | * 賃貸（　　　　　　　円／月）　　□　売買（　　　　　　　　円） | | | | | | | |
| 物　件　の　概　要 | 建　物 | 面　積 | | | 構　造 | | 補修の要否 | | 補修費用負担 |
| １階 |  | ㎡ | □木造 | | □補修不要 | | □所有者負担 |
| ２階 |  | ㎡ | □軽量鉄骨造 | | □多少の補修必要 | | □入居者負担 |
| 延べ |  | ㎡ | □鉄筋コンクリート | | □大幅な補修必要 | | □その他 |
| 建築年 |  | | 年 | □その他 | | □現在補修中 | |  |
| 間取り  設備等 | □和室（　　部屋）　□洋室（　　部屋）　　□キッチン　　□トイ（　　式）  □物置　　□風呂　　□駐車場（　　台）　　□シャワー　　□電気  □電話線　□ガス　　□上水道　　□下水道　　□浄化槽  □その他（　　　　　　　　） | | | | | | | |
| 主要施設等への距離 | | 保育所　　　ｋｍ  病　院　　　ｋｍ | | | | 小中学校　　　ｋｍ  最寄駅　　　ｋｍ | | 役　場　　　ｋｍ  商店街　　　ｋｍ | |
| 備　考  （セールスポイント） | | （敷地に係る権利を有する者が申請者と異なる場合，抵当権等の制限物権が付いている場合，相続登記の必要がある場合等は，こちらにご記入ください） | | | | | | | |

【添付書類】

・間取り図（手書きでも結構です）

・最新の固定資産税課税明細書の写し