

**好評分譲中!**

申込書提出の先着順での販売となります。

申込は松川村土地開発公社窓口にて  
 申込受付時間：平日の8時30分から17時15分

北安曇郡松川村

# 東松川 新規分譲地!



豊かな自然と利便性が調和した  
 "安曇野 松川村"で暮らしませんか。

概要	
分譲価格	別表のとおり (分譲価格には下水道の受益者負担金(均等割 35万円 + 面積割 120円/m <sup>2</sup> ) 及び水道新設負担金(104,720円)を含む)
都市計画区域	未線引 建ぺい率/60% 容積率/200%
ガス	個別プロパン
電気	中部電力ミライズ(株)等
交通	長野自動車道安曇野 I.C. まで車で約 20 分
条件	土地所有権移転後 2 年以内に自分の居住する住宅を建築し、 居住を開始できる方。そのほか分譲に係わる条件を遵守できる方。

### 移住定住促進補助金

松川村に移住、定住する方(年齢45歳以下、  
 2名以上の居住が対象)の住宅の取得に  
 かかる費用を支援します。

- 村外から移住する方 **100万円**
- 村内で転居する方 **70万円**

松川村の移住補助制度や子育てサポートなどはホームページでご確認ください。

工事完了により価格が確定しました。

区画の面積および販売価格			
[ 予 定 ] m <sup>2</sup> 単価:19,700円 (坪単価:65,000円)			
[ 決 定 ] m <sup>2</sup> 単価:18,800円 (坪単価:62,000円)			
番号	面積(m <sup>2</sup> )	価格(万円)	備考
10	339.99 (102.85坪)	668.6	電柱+支線有
		639.1	
15	338.51 (102.40坪)	666.9	
		636.3	
17	336.06 (101.66坪)	662.1	電柱有
		631.7	
21	332.82 (100.68坪)	656.0	電柱+支線有
		625.7	

※ 区画の中に電柱等がある場合は、移動できません。  
 ※ 販売価格には、上下水道負担金等約50万円が含まれています。



松川村での暮らしを応援します!

### 結婚新生活支援補助金

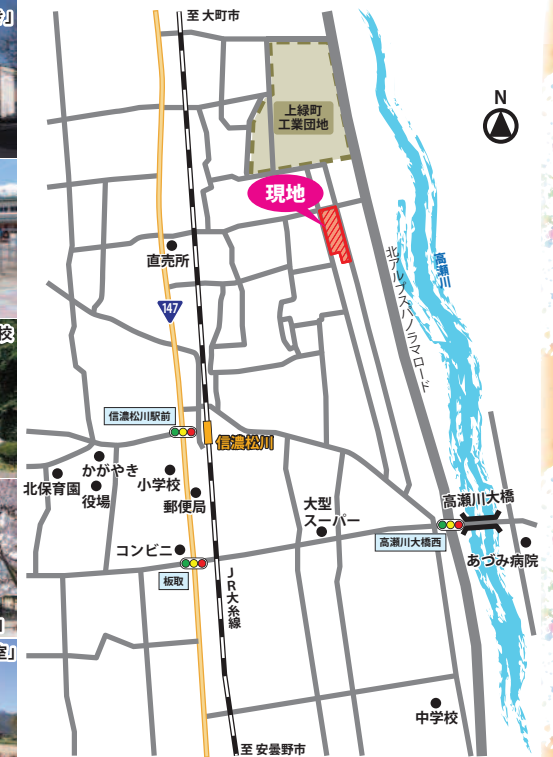
新婚世帯に最大60万円支援します。※要件があります。

### 高校生への支援制度

私立高等学校保護者補助金 1人年間 20,000円  
 高等学校等通学費補助金 1人年間 20,000円

### 小中学校給食費助成制度

1人年間 40,000円



### 交通アクセス

- 松川村役場 約 1.7km
- 松川中学校 約 1.6km
- 松川小学校 約 1.5km
- 認定こども園 松川北保育園 約 1.7km
- JR 大糸線信濃松川駅 約 1.4km
- 北アルプス医療センターあづみ病院 約 1.6km
- 大型スーパー 約 1.1km
- コンビニエンスストア 約 1.8km

### お申し込み方法

松川村土地開発公社にある申込書に記入の上、必要書類を添付しお申し込み下さい。松川村のホームページからも、申込書がダウンロードできます。

<https://www.vill.matsukawa.nagano.jp>

「東松川」分譲地購入ローンのあっせん  
 取扱金融機関：JA 大北松川支所、八十二銀行あづみ松川支店、松本信用金庫松川支店

●お問い合わせ  
 松川村土地開発公社 (松川村役場内)  
 〒399-8501 長野県北安曇郡松川村76番地5  
 TEL: 0261-62-3111 (代表)  
 0261-62-3110 (直通)

